

Stil Imobilia d.o.o u stečaju

OIB 63702116005

Zagreb ,Čalogivićeva br.22

Trgovački Sud u Zagrebu

St-336/17

N/r Sudac gdja. Vesna Sremac-Šostar

Predmet : **Redovito izvješće o stanju stečajne mase 10.01.2022g.**

Poštovana,

Na žiro računu stečajnog dužnika nema sredstava . U pripremi je izrada Godišnjeg financijskog izvješća za 2020 g.

Zatraženo je ažuriranje dugovnog stanja ,od Komunalnog poduzeća Pag Obveza za pričuvu , te ukupnog dugovanja za vodu i struju te mogućih ostalih troškova koji proizlaze iz vlasništva nekretnine -apartmana .

Na računu stečajnog dužnika nema financijskih sredstava , te je trenutno nesposoban podmirivati dospelje obveze.

Računovodstveni servis Financial Office d.o.o Split , je angažiran pod istim uvjetima od 01.10.2020g ,(Odobrenim od strane Skupštine Vjerovnika) zbog odlaska knjigovođe Tatjane Mađor u mirovinu .

Kako je upravo završena e javna dražba FINA e za prodaju nekretnina - apartmana u vlasništvu stečajnog dužnika , izvještavam da sam se maksimalno angažirao u protekla 2 mjeseca da 62 zainteresirana potencijalna kupca u cilju davanja ponude i sudjelovanja na e javnoj dražbi , pregledaju nekretninu ,te dobiju što realniju sliku o tržišnom potencijalu imovine stečajnog dužnika . Na dražbi su potencijalni kupci iskazali veliki interes , što je rezultiralo značajnim dizanjem cijene imovine u odnosu na početnu traženu cijenu .

Prva e- javna dražba za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stil Imobilia d.o.o Zagreb je bila u cijelosti uspješna , odnosno za sve nekretnine izložene javnoj prodaji je uplaćena jamčevina od strane kupaca i dana ponuda .

Po Rješenju Suda o uplati kupovnine i dosudi , predložiti ću Skupštini Vjerovnika završni račun stečajnog upravitelja , te diobu kupovnine .

Split, 10.01.2022g.

Stečajni upravitelj : Zoran Miletić